



**Centralizuoto savivaldybių paslaugų perkėlimo į elektroninę erdvę projektas
Nr. VP2-3.1-IVPK-08-V-01-001**

**S.14. „Juridinių asmenų valstybinės žemės nuomos mokesčio deklaracijų
priėmimas ir tvirtinimas“ elektroninės paslaugos proceso schemų ir
funkcinių reikalavimų procesų žingsniams ir dokumentų formoms
dokumentas**

*Sutartis: 2014 m. sausio 31 d. paslaugų pirkimo sutartis
Nr.6F-14/2014/01-35/ADV dėl savivaldybių teikiamų ir
administruojamų paslaugų analizės, esamų procesų tobulinimo ir
specifikavimo bei paslaugų konstravimo ir diegimo pilotinėse
savivaldybėse techninės priežiūros*

*Užsakovas: Informacinės visuomenės plėtros komitetas prie Susisiekimo
ministerijos*

Vykdytojas: UAB „Ernst & Young Baltic“

Versijos Nr.: 4
Data: 2014-09-02

PATVIRTINTA:
2014 m. birželio mėn. 5 d. projekto valdymo grupės protokolu

Informacinės visuomenės plėtros komitetas prie Susisiekimo ministerijos	Centralizuotas savivaldybių paslaugų perkėlimas į elektroninę erdvę	2 psl. iš 28
	S.14. „Juridinių asmenų valstybinės žemės nuomos mokesčio deklaracijų priėmimas ir tvirtinimas“ elektroninės paslaugos proceso schemų ir funkcinį reikalavimų procesų žingsniams ir dokumentų formoms dokumentas	

TURINYS

1.	Paslaugos apimtis	4
2.	Proceso schemas ir funkciniai reikalavimai.....	5
2.1.	S.14. „juridinių asmenų valstybinės žemės nuomos mokesčio deklaracijų priėmimas ir tvirtinimas“ procesas	5
2.2.	Sprendimo priėmimo sub-procesas	8
2.3.	Prašymo tikslinimo sub-procesas	11
3.	Integraciniai taškai.....	13
4.	Duomenų paketai	15
5.	Teisės aktai	16
6.	Prašymo formos struktūra ir reikalavimai	17
7.	Tarpinės paslaugos teikimo būsenos.....	21
8.	Pasiūlymai paslaugos proceso patobulinimui ir priimti pagrindiniai sprendimai	22

Informacinės visuomenės plėtros komitetas prie Susisiekimo ministerijos	Centralizuotas savivaldybių paslaugų perkėlimas į elektroninę erdvę	3 psl. iš 28
	S.14. „Juridinių asmenų valstybinės žemės nuomos mokesčio deklaracijų priėmimas ir tvirtinimas“ elektroninės paslaugos proceso schemų ir funkcinių reikalavimų procesų žingsniams ir dokumentų formoms dokumentas	

DOKUMENTO VERSIJOS

Data	Versija	Aprašymas	Rengė (koregavo)
2014 05 22	1.00	Remiantis aktualiais teisės aktais bei pagal skambučių su pilotinėmis savivaldybėmis metu gautą informaciją parengtas tipizuotas paslaugos proceso schemų ir funkcinių reikalavimų procesų žingsniams ir dokumentų formoms dokumentas	UAB „Ernst & Young Baltic“
2014-06-03	2.00	Dokumentas atnaujintas pagal savivaldybių specialistų pateiktą informaciją	UAB „Ernst & Young Baltic“
2014-06-25	3.00	Patvirtinta dokumento versija, pakoreguota pagal 2014 m. birželio 5 d. vykusio susitikimo su Kauno m. savivaldybės, Klaipėdos m. savivaldybės, Ignalinos r. savivaldybės, Širvintų r. savivaldybės, LR Vidaus reikalų ministerijos, Informacinės visuomenės plėtros komiteto prie Susisiekimo ministerijos ir Lietuvos savivaldybių asociacijos atstovais metu suderintas pastabas. Paslaugos aprašas patvirtintas su išlyga, kad reikalinga aptarti riziką dėl papildomo rankinio darbo atsiradimo kai kuriose savivaldybėse (kurios proaktyvaus deklaracijos siuntimo netaiko šiuo metu).	UAB „Ernst & Young Baltic“
2014-08-29	4.00	Atnaujinta dokumento versija pagal Projekto vykdytojų (IVPK, VRM, LSA) priimtus sprendimus	UAB „Ernst & Young Baltic“

Informacinės visuomenės plėtros komitetas prie Susisiekimo ministerijos	Centralizuotas savivaldybių paslaugų perkėlimas į elektroninę erdvę	4 psl. iš 28
	S.14. „Juridinių asmenų valstybinės žemės nuomos mokesčio deklaracijų priėmimas ir tvirtinimas“ elektroninės paslaugos proceso schemų ir funkcinių reikalavimų procesų žingsniams ir dokumentų formoms dokumentas	

1. PASLAUGOS APIMTIS

S.14. „Juridinių asmenų valstybinės žemės nuomos mokesčio deklaracijų priėmimas ir tvirtinimas“ paslauga teikiama:

1. Juridiniams Lietuvos asmenims;
2. Juridiniams užsienio asmenims.

Pastaba:

Šios elektroninės paslaugos sukūrimas nepanaikina juridiniams asmenims egzistuojančios mokesstinės prievolės, jeigu jie yra nepasiekiami arba savivaldybė negali jiems suformuoti deklaracijos dėl trūkstamų duomenų (pvz., garažų bendrijos).

Siūlant teisės aktų pakeitimus, bus paliekama galimybė juridinių asmenų atstovams gauti paslaugą nesinaudojant elektroninėmis priemonėmis. Duomenims pateikti arba gautoms deklaracijoms patikslinti juridinių asmenų atstovai galės atvykti į savivaldybę arba kitomis priemonėmis pateikti savivaldybei reikalingą informaciją (pvz., kartu su savivaldybės specialistu parengiant deklaraciją savivaldybės naudojamoje informacinėje sistemoje), kad būtų galima apskaičiuoti žemės nuomos mokesčio dydį ir užtikrinti juridinio asmens atsakomybę už deklaracijoje nurodomų duomenų tikslumą bei mokesčio sumokėjimą.

Elektroninė paslauga yra inicijuojama savivaldybės specialisto, todėl paslaugos metu nėra teikiamas prašymas (kaip tai daroma kitų paslaugų metu). Tačiau, siekiant išlaikyti suderinamumą su kitų paslaugų aprašymais, šiame dokumente naudojamas terminas „Pareiškėjas“, reiškiantis mokesčio mokėtoją, kuriam parengiama mokesčio deklaracija. Sub-procesai „Sprendimo priėmimas“ ir „Prašymo tikslinimas“ taip pat išlaiko standartinius pavadinimus, lyginant su kitomis paslaugomis.

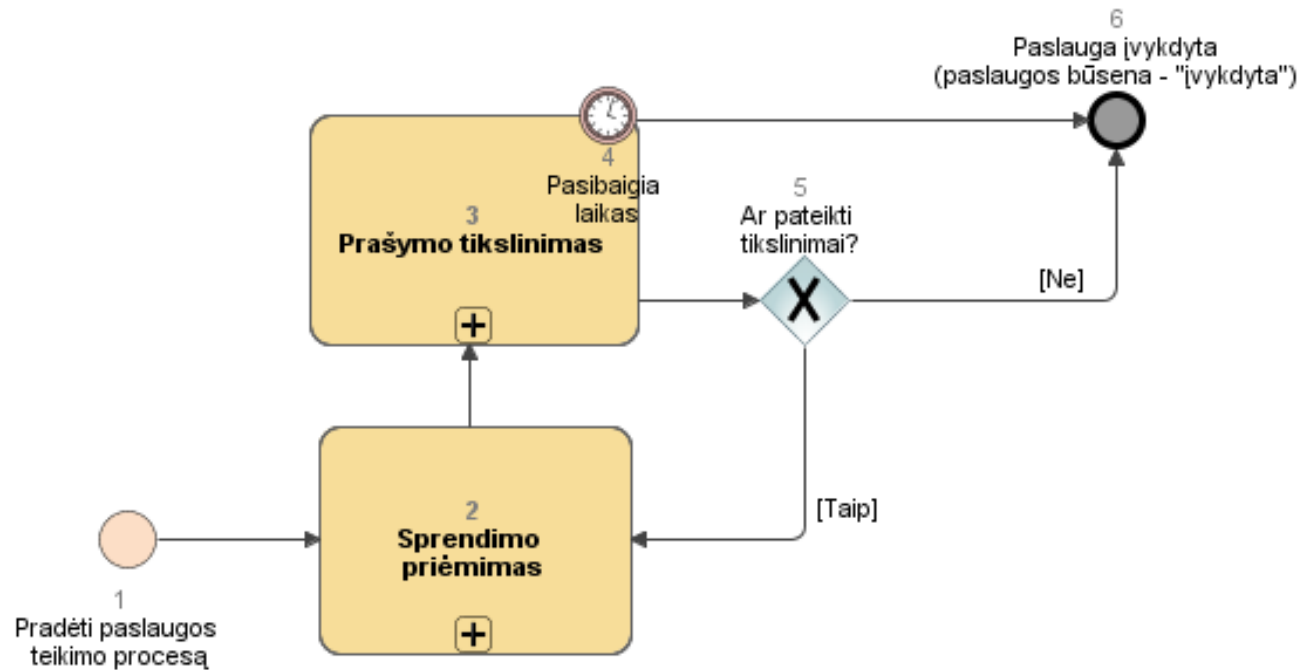
Paslaugos rezultatas yra:

1. Suformuota žemės nuomos mokesčio deklaracija ir informuotas mokesčio mokėtojas.

Informacinės visuomenės plėtros komitetas prie Susisiekimo ministerijos	Centralizuotas savivaldybių paslaugų perkėlimas į elektroninę erdvę	5 psl. iš 28
	S.14. „Juridinių asmenų valstybinės žemės nuomos mokesčio deklaracijų priėmimas ir tvirtinimas“ elektroninės paslaugos proceso schemų ir funkcinių reikalavimų procesų žingsniams ir dokumentų formoms dokumentas	

2. PROCESO SCHEMOS IR FUNKCINIAI REIKALAVIMAI

2.1. S.14. „Juridinių asmenų valstybinės žemės nuomos mokesčio deklaracijų priėmimas ir tvirtinimas“ procesas



1 pav. S.14. „Juridinių asmenų valstybinės žemės nuomos mokesčio deklaracijų priėmimas ir tvirtinimas“ proceso schema

Informacinės visuomenės plėtros komitetas prie Susisiekimo ministerijos	Centralizuotas savivaldybių paslaugų perkėlimas į elektroninę erdvę	6 psl. iš 28
	S.14. „Juridinių asmenų valstybinės žemės nuomos mokesčio deklaracijų priėmimas ir tvirtinimas“ elektroninės paslaugos proceso schemų ir funkcinių reikalavimų procesų žingsniams ir dokumentų formoms dokumentas	

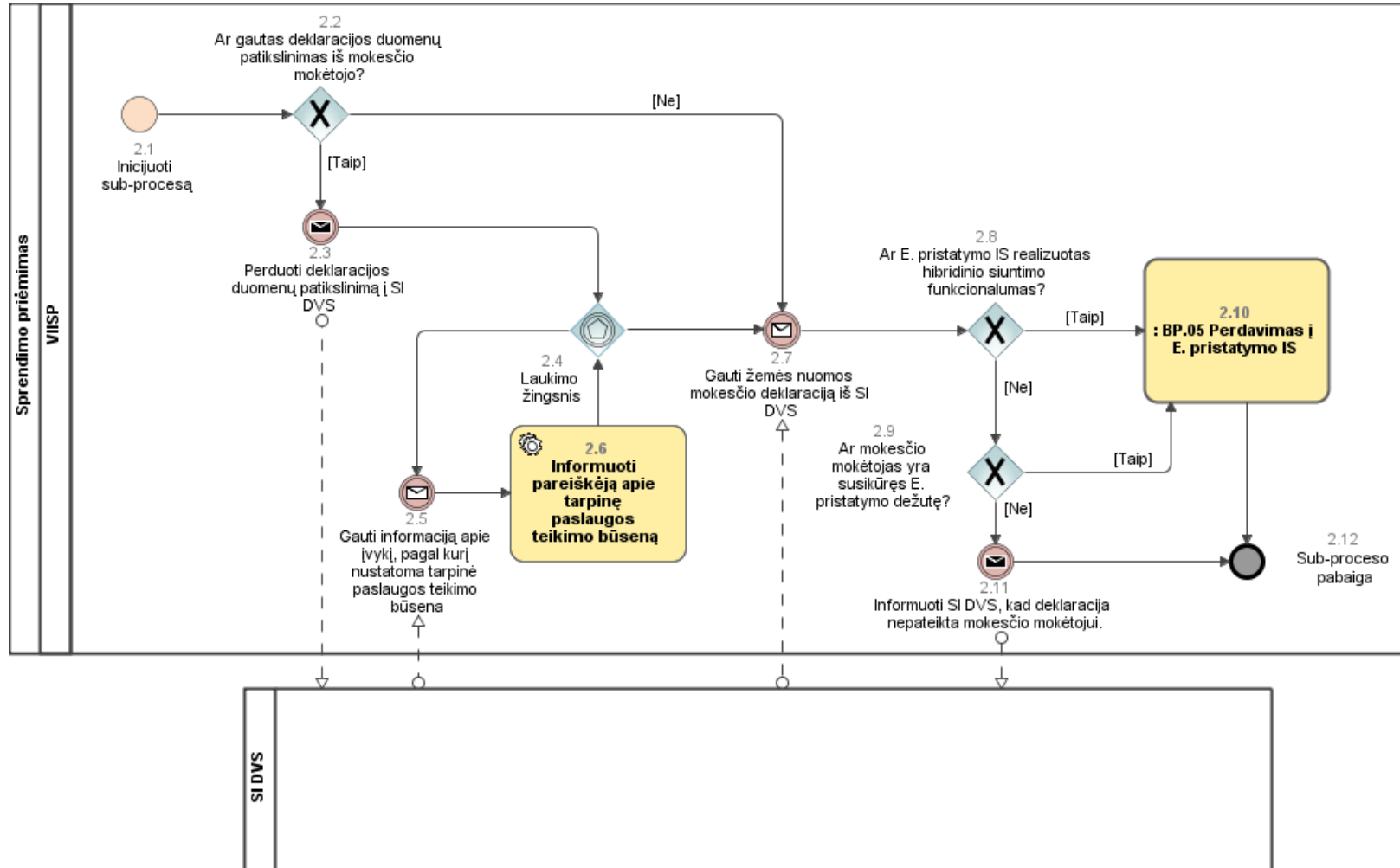
1 lentelė. Proceso S.14. „Juridinių asmenų valstybinės žemės nuomos mokesčio deklaracijų priėmimas ir tvirtinimas“ funkciniai reikalavimai

Žingsnio Nr. ir pavadinimas	Reikalavimo Nr.	Funkcinis reikalavimas
0 – Žemės nuomos deklaracijos suformavimas.	S_REIK_1	<p>Prieš pradėdant procesą, savivaldybės specialistas suformuoja žemės nuomos mokesčio deklaraciją. Deklaracija suformuojama pagal duomenis, tvarkomus savivaldybės informacinėje sistemoje, skirtoje žemės nuomos mokesčio administravimui (MASIS, MORIS). Duomenys gaunami iš Nacionalinės žemės tarnybos, Nekilnojamojo turto registro, bei kitų šaltinių. Už mokesčių mokėtojų duomenų surinkimą atsakinga pati savivaldybė.</p> <p>Esant poreikiui patikrinti duomenų aktualumą, savivaldybės specialistai gali naudotis duomenų paketais, kuriais gaunami NTR tvarkomi duomenys apie nurodytą asmenį. Duomenų paketai plačiau aprašyti aprašytais skyriuje 4 „DUOMENŲ PAKETAI“.</p>
1 – Pradėti paslaugos teikimo procesą	S_REIK_2	El. paslaugos procesas inicijuojamas savivaldybės specialistui iš SI DVS inicijuojant parengtos žemės nuomos mokesčio deklaracijos siuntimą mokesčio mokėtojui.
2 – Sprendimo priėmimas	S_REIK_3	Šio sub-proceso metu savivaldybės specialistas suformuoja žemės nuomos mokesčio deklaraciją ir išsiunčia ją mokesčio mokėtojui per E. pristatymo sistemą.
	-	<p>Savivaldybės specialisto suformuota žemės mokesčio deklaracija yra siunčiama juridiniam asmeniui per E. pristatymo sistemą. Tais atvejais, kai juridinis asmuo per E. pristatymo sistemą negali būti pasiekiamas (nesukurta E. pristatymo dėžutė ir neįgyvendintas hibridinio siuntimo funkcionalumas E. pristatymo sistemoje), apie tai informuojamas savivaldybės specialistas.</p> <p>Savivaldybės specialistas, gavęs šią informaciją, kitomis priemonėmis informuoja juridinį asmenį. Priklausomai nuo savivaldybės galimybių, tai gali būti</p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ Deklaracijos siuntimas paštu (šiuo metu taikoma Klaipėdos m. sav.); ▶ Deklaracijos pateikimas savivaldybėje atvykusiam atsiimti asmeniui, vadovaujantis savivaldybės nustatyta tvarka; ▶ Pakvietimas telefonu deklaraciją atsiimti savivaldybėje; ▶ Deklaracijos kopijos siuntimas el. paštu.
3 - Prašymo tikslinimas	S_REIK_4	Šio sub-proceso metu pareiškėjas turi galimybę pateikti prašymą atlikti deklaracijos duomenų patikslinimą. Šio sub-proceso metu: <ul style="list-style-type: none"> ▶ Automatiškai arba pareiškėjo yra užpildomi prašymo laukai; ▶ Pareiškėjas prašymą patvirtina.
	S_REIK_5	<p>Po savivaldybės specialisto suformuotos žemės nuomos mokesčio deklaracijos išsiuntimo mokesčio mokėtojui, visada turi būti suformuojama tikslinimo užduotis, leidžianti mokesčio mokėtojui nurodyti nustatytus netikslumus.</p> <p>Tikslinimo užduotis turi būti panaikinama tuomet, kai asmuo atlieka tikslinimą, panaikiną užduotį nurodydamas, kad deklaracijos duomenys teisingi, arba sueina tikslinimo terminas.</p>

Informacinės visuomenės plėtros komitetas prie Susisiekimo ministerijos	Centralizuotas savivaldybių paslaugų perkėlimas į elektroninę erdvę	7 psl. iš 28
	S.14. „Juridinių asmenų valstybinės žemės nuomos mokesčio deklaracijų priėmimas ir tvirtinimas“ elektroninės paslaugos proceso schemų ir funkcinių reikalavimų procesų žingsniams ir dokumentų formoms dokumentas	

Žingsnio Nr. ir pavadinimas	Reikalavimo Nr.	Funkcinis reikalavimas
	S_REIK_6	Tikslinimo užduoties aprašyme turi būti pateikiama kontekstinė informacija, nurodanti kad „Deklaracijoje privalote nurodyti žemės išsipirkimus bei perdavimus, pastatų stovinčių ant valstybinės žemės pirkimus ir pardavimus ir kitus pasikeitimus, turinčius įtakos žemės nuomos mokesčio sumai, nenurodytus savivaldybės suformuotoje žemės nuomos mokesčio deklaracijoje“.
4 - Pasibaigia paslaugos laikas	S_REIK_7	Mokesčio mokėtojas turi nustatyti terminą, iki kurio pabaigos gali nurodyti reikalingus patikslinimus savivaldybės pateiktoje informacijoje. Terminas nustatomas pagal savivaldybės kartu su deklaracija atsiųstus duomenis. Pasibaigus terminui, turi būti panaikinama mokesčio mokėtojui suformuota tikslinimo užduotis, o paslaugos būsena turi būti nustatoma „įvykdyta“.
5 - Ar pateikti tikslinimai?	S_REIK_8	Mokesčio mokėtojas turi turėti galimybę atšaukti tikslinimo užduotį, patvirtindamas, kad savivaldybės suformuotoje deklaracijoje pateikti duomenys yra aktualūs. Tokiu atveju paslaugos teikimas baigiamas. Savivaldybės specialistas neturi būti informuojamas apie duomenų patvirtinimą.
6 - Informacijos perdavimas institucijai	S_REIK_9	Šio sub-proceso metu VIISP informuoja savivaldybės specialistą apie tai, kad mokesčio mokėtojas patvirtino savivaldybės suformuotą deklaraciją, atmesdamas tikslinimo užduotį.

2.2. Sprendimo priėmimo sub-procesas



2 pav. Sprendimo priėmimo sub-proceso schema

Informacinės visuomenės plėtros komitetas prie Susisiekimo ministerijos	Centralizuotas savivaldybių paslaugų perkėlimas į elektroninę erdvę	9 psl. iš 28
	S.14. „Juridinių asmenų valstybinės žemės nuomos mokesčio deklaracijų priėmimas ir tvirtinimas“ elektroninės paslaugos proceso schemų ir funkcinių reikalavimų procesų žingsniams ir dokumentų formoms dokumentas	

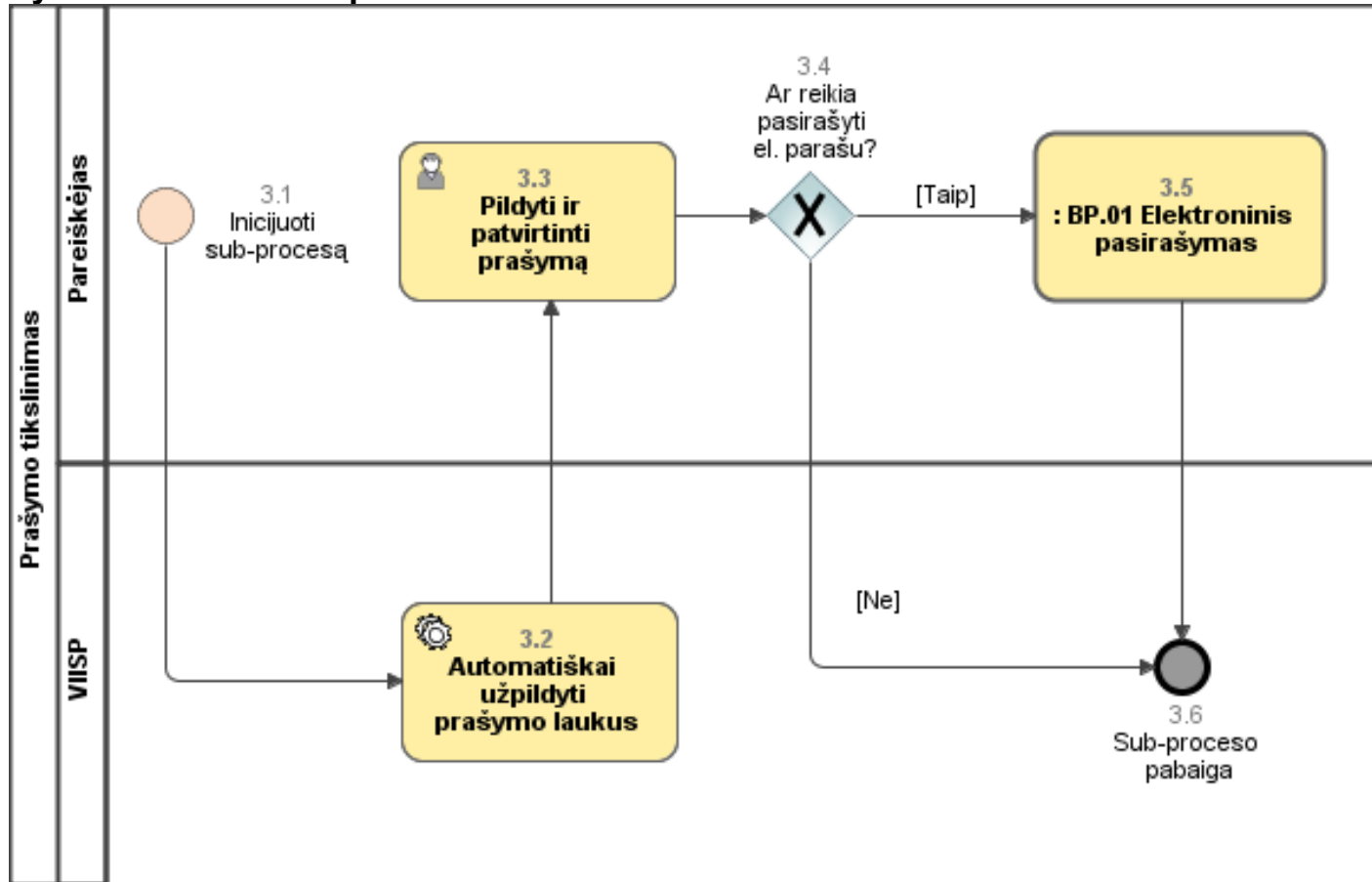
2 lentelė. Funkciniai sub-proceso "Sprendimo priėmimas" reikalavimai

Žingsnio Nr. ir pavadinimas	Reikalavimo Nr.	Funkcinis reikalavimas
2.2. - Ar gautas deklaracijos duomenų patikslinimas iš mokesčio mokėtojo?	S_REIK_10	Tais atvejais, kuomet sub-procesas inicijuotas po sub-proceso „Prašymo tikslinimas“, toliau turi būti vykdomas 2.3 žingsnis. Tais atvejais, kuomet sub-procesas inicijuotas iš SI DVS gavus žemės nuomos mokesčio deklaraciją, toliau turi būti vykdomas 2.7 žingsnis.
2.3 – Perduoti deklaracijos duomenų patikslinimą į SI DVS	S_REIK_11	Duomenų sąsaja su SI DVS yra aprašyta skyriuje 3 „INTEGRACINIAI TAŠKAI“.
2.5 - Gauti informaciją apie įvykį, pagal kurį nustatoma tarpinė paslaugos teikimo būseną	S_REIK_12	Duomenų sąsaja su SI DVS yra aprašyta skyriuje 3 „INTEGRACINIAI TAŠKAI“.
2.6 - Informuoti pareiškėją apie tarpinę paslaugos teikimo būseną	S_REIK_13	VIISP turi automatiškai informuoti pareiškėją, gavus informaciją apie įvykį, pagal kurį nustatoma tarpinė paslaugos teikimo būseną. Tarpinės paslaugos teikimo būsenos yra nurodytos 7 skyriuje „TARPINĖS PASLAUGOS TEIKIMO BŪSENOS“.
2.7 – Gauti žemės nuomos mokesčio deklaraciją iš SI DVS	S_REIK_14	Duomenų sąsaja su SI DVS yra aprašyta skyriuje 3 „INTEGRACINIAI TAŠKAI“.
	S_REIK_15	Kartu su žemės nuomos mokesčio deklaracija, savivaldybės specialistas turi užpildyti DVS pateikiamą formą, kuria į VIISP persiunčiami duomenys, reikalingi paslaugos inicijavimui VIISP erdveje: <ul style="list-style-type: none"> ▶ Mokesčio mokėtojo juridinis kodas (nurodo savivaldybės specialistas); ▶ DVS dokumento ID (nurodo savivaldybės specialistas); ▶ Savivaldybė (nustatoma automatiškai); ▶ VIISP paslaugos kodas (nustatoma automatiškai); ▶ Deklaracijos tikslinimo terminas (nurodo savivaldybės specialistas) <p>Šių duomenų pateikimas yra būtinas, kad VIISP galėtų priimti savivaldybės specialisto pateiktą deklaracijos dokumentą ir pagal jį sukurti užduotį mokesčio mokėtojui bei perduoti dokumentą į E. pristatymo IS.</p>

Informacinės visuomenės plėtros komitetas prie Susisiekimo ministerijos	Centralizuotas savivaldybių paslaugų perkėlimas į elektroninę erdvę	10 psl. iš 28
	S.14. „Juridinių asmenų valstybinės žemės nuomos mokesčio deklaracijų priėmimas ir tvirtinimas“ elektroninės paslaugos proceso schemų ir funkcinių reikalavimų procesų žingsniams ir dokumentų formoms dokumentas	

Žingsnio Nr. ir pavadinimas	Reikalavimo Nr.	Funkcinis reikalavimas
	-	<p>Rekomendacija savivaldybėms:</p> <p>Žemės nuomos mokesčio deklaracijos dokumente pateikti tokią informaciją:</p> <p><i>„Žemės nuomos mokesčio deklaracijoje nustačius netikslumų, apie juos iki [nurodoma data] dienos galite pranešti savivaldybei juridinio asmens vardu prisijungę prie E. valdžios vartų (http://www.epaslaugos.lt)“.</i></p> <p>Tokiu atveju mokesčių mokėtojai, gavę deklaracijas, žinos apie galimybę per VIISP nurodyti reikalingus patikslinimus.</p>
2.8 – Ar E. pristatymo IS realizuotas hibridinio siuntimo funkcionalumas?	S_REIK_16	Šiame išskyrimo žingsnyje procesas nukreipiamas pagal tai, ar įgyvendintas E. pristatymo IS funkcionalumas, leidžiantis iš E. pristatymo IS siųsti dokumentą paštu, kuomet nustatyta, kad adresatas neturi susikūręs E. pristatymo dėžutės („hibridinis siuntimas“).
2.9 – Ar mokesčio mokėtojas yra susikūręs E. pristatymo dėžutę?	S_REIK_17	Šiame išskyrimo žingsnyje procesas nukreipiamas pagal tai, ar nustatyta, kad adresatas yra susikūręs E. pristatymo dėžutę. Jeigu adresatas E. pristatymo dėžutės nėra susikūręs (ir, pagal ankstesnį patikrinimą, nėra realizuotas hibridinis siuntimas), E. pristatymo IS negalės nusiųsti dokumento mokesčio mokėtojui ir tą turės padaryti savivaldybės specialistas paštu.
2.10 - :BP.05 Perdavimas į E. pristatymo IS	S_REIK_18	Šio bendrojo proceso metu parengta žemės nuomos mokesčio deklaracija yra perduodama į E. pristatymo IS, persiuntimui mokesčio mokėtojui. Jei mokesčio mokėtojas yra susikūręs E. pristatymo dėžutę, deklaracija turi būti persiunčiama elektronine forma į E. pristatymo dėžutę.
2.10 - Informuoti SI DVS, kad deklaracija nepateikta mokesčio mokėtojui.	S_REIK_19	<p>Kol E. pristatymo IS nebus įgyvendintas hibridinio siuntimo funkcionalumas (siuntimas elektroniniu būdu arba registruotu paštu), nustačius, kad mokesčio mokėtojas nėra susikūręs E. pristatymo dėžutės, apie tai turi būti informuojamas savivaldybės specialistas.</p> <p>Duomenų sąsaja su SI DVS yra aprašyta skyriuje 3 „INTEGRACINIAI TAŠKAI“.</p> <p>Savivaldybės specialistas tokiu atveju turi išsiųsti žemės nuomos mokesčio deklaraciją paštu (šis veiksmas nėra VIISP paslaugos proceso dalis).</p>

2.3. Prašymo tikslinimo sub-procesas



3 pav. Prašymo tikslinimo sub-proceso schema

Informacinės visuomenės plėtros komitetas prie Susisiekimo ministerijos	Centralizuotas savivaldybių paslaugų perkėlimas į elektroninę erdvę	12 psl. iš 28
	S.14. „Juridinių asmenų valstybinės žemės nuomos mokesčio deklaracijų priėmimas ir tvirtinimas“ elektroninės paslaugos proceso schemų ir funkcinių reikalavimų procesų žingsniams ir dokumentų formoms dokumentas	

3 lentelė. Funkciniai sub-proceso „Prašymo tikslinimas“ funkciniai reikalavimai

Žingsnio Nr. ir pavadinimas	Reikalavimo Nr.	Funkcinis reikalavimas
3.1 – Inicijuoti sub-procesą	S_REIK_20	Deklaracijos duomenų keitimas vykdomas inicijavus tikslinimo užduotį, sukurtą juridinio asmens VIISP paskyroje. Ši užduotis turi būti matoma tik tiems asmenims, kurie autentifikuoja kaip juridinio asmens vadovas arba kitas asmuo, kuriam juridinio asmens yra suteiktas įgaliojimas vykdyti šią paslaugą. Įgaliojimas turi būti suteiktas automatiškai atpažįstamomis priemonėmis (VIISP įgaliojimų komponente, www.igaliojimai.lt). Skanuotas galiojimo dokumentas nėra tinkamas įgaliojimo patvirtinimo būdas (VIISP negalės dokumento automatiškai atpažinti).
3.2 – Automatiškai užpildyti prašymo laukus	S_REIK_21	Prašymas automatiškai užpildomas: <ul style="list-style-type: none"> ▶ autentifikacijos metu gautais duomenimis (prisijungimo prie www.epaslaugos.lt portalo metu gautais asmens duomenimis); ▶ VIISP tvarkomais duomenimis.
	S_REIK_22	Mokesčio mokėtojai turi būti pateikiama savivaldybės parengta mokesčio deklaracijos kopija, kurią mokesčio mokėtojas gali peržiūrėti pildydamas prašymą patikslinti deklaracijos duomenis.
3.3 – Pildyti ir patvirtinti prašymą	S_REIK_23	Prašymo formos struktūra ir reikalavimai jai plačiau aprašomi skyriuje 4 „PRAŠYMO FORMOS STRUKTŪRA IR REIKALAVIMAI“.
3.5 – :BP.01 Elektroninis pasirašymas	S_REIK_24	Tuomet, kai paslaugai yra nustatyta, kad prašymas turi būti pasirašomas el. parašu, turi būti vykdomas bendrasis procesas „BP.01 Elektroninis pasirašymas“. Šis nustatymas yra konfigūruojamas parametras, kuris nustatomas visoms savivaldybėms (pasirinkimas, ar prašymas turi būti pasirašytas el. parašu, yra vieningas visoms savivaldybėms).

Informacinės visuomenės plėtros komitetas prie Susisiekimo ministerijos	Centralizuotas savivaldybių paslaugų perkėlimas į elektroninę erdvę	13 psl. iš 28
	S.14. „Juridinių asmenų valstybinės žemės nuomos mokesčio deklaracijų priėmimas ir tvirtinimas“ elektroninės paslaugos proceso schemų ir funkcinių reikalavimų procesų žingsniams ir dokumentų formoms dokumentas	

3. INTEGRACINIAI TAŠKAI

Nr.	Žingsnio Nr. ir pavadinimas	Duomenų šaltinis (IS / registras)	Duomenų sąrašas	Pastabos
1.	2.3 - Perduoti deklaracijos duomenų patikslinimą į SI DVS	Perduodama į SI DVS	▶ Prašymo dokumentas	
2.	2.5 - Gauti informaciją apie įvykį, pagal kurį nustatoma tarpinė paslaugos teikimo būseną „Užregistruota“	Gaunama iš SI DVS	▶ Prašymo registracijos numeris.	
3.	2.5 - Gauti informaciją apie įvykį, pagal kurį nustatoma tarpinė paslaugos teikimo būseną „Nagrinėjama“	Gaunama iš SI DVS	▶ Specialisto (-ės), kuriam (-iai) priskirtas prašymas, vardas, pavardė, pareigos ir skyrius.	Tais atvejais, kuomet SI DVS nėra tvarkomi duomenys apie specialisto pareigas arba skyrių, pareiškėjui pateikiami tik tie duomenys, kurie tvarkomi SI DVS.
4.	2.7 – Gauti žemės nuomos mokesčio deklaraciją iš SI DVS	Gaunama iš SI DVS	Perduodama savivaldybės specialisto suformuota žemės nuomos mokesčio deklaracija (dokumentas). Kartu su dokumentu pateikiami šie duomenys: <ul style="list-style-type: none"> ▶ Mokesčio mokėtojo juridinis kodas (nurodo savivaldybės specialistas); ▶ DVS dokumento ID (nurodo savivaldybės specialistas); ▶ Savivaldybė (nustatoma automatiškai); ▶ VIISP paslaugos kodas (nustatoma automatiškai); ▶ Deklaracijos tikslinimo terminas (nurodo savivaldybės specialistas) 	

Informacinės visuomenės plėtros komitetas prie Susisiekimo ministerijos	Centralizuotas savivaldybių paslaugų perkėlimas į elektroninę erdvę	14 psl. iš 28
	S.14. „Juridinių asmenų valstybinės žemės nuomos mokesčio deklaracijų priėmimas ir tvirtinimas“ elektroninės paslaugos proceso schemų ir funkcinų reikalavimų procesų žingsniams ir dokumentų formoms dokumentas	

Nr.	Žingsnio Nr. ir pavadinimas	Duomenų šaltinis (IS / registras)	Duomenų sąrašas	Pastabos
5.	2.11 - Informuoti SI DVS, kad deklaracija nepateikta mokesčio mokėtojai.	Perduodama į SI DVS	<ul style="list-style-type: none"> ▶ Mokesčio mokėtojo juridinis kodas; ▶ Deklaracijos registracijos kodas; 	

Informacinės visuomenės plėtros komitetas prie Susisiekimo ministerijos	Centralizuotas savivaldybių paslaugų perkėlimas į elektroninę erdvę	15 psl. iš 28
	S.14. „Juridinių asmenų valstybinės žemės nuomos mokesčio deklaracijų priėmimas ir tvirtinimas“ elektroninės paslaugos proceso schemų ir funkcinių reikalavimų procesų žingsniams ir dokumentų formoms dokumentas	

4. DUOMENŲ PAKETAI

Duomenų šaltinis (IS / registras)	Duomenų sąrašas
Nekilnojamojo turto registras	<p>Su asmeniu siejamo nekilnojamojo turto duomenys:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ Nekilnojamojo daikto unikalasis numeris ▶ Nekilnojamojo daikto adresas ▶ Nekilnojamojo daikto tipas ▶ Nekilnojamojo daikto paskirtis ▶ Žemės sklypo plotas ▶ Sklypo vertė <p>Nuomos sutarties duomenys:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ Sutarties sudarymo data ▶ Sutarties numeris ▶ Sutarties pakeitimo ar išregistravimo pagrindas ir data

Informacinės visuomenės plėtros komitetas prie Susisiekimo ministerijos	Centralizuotas savivaldybių paslaugų perkėlimas į elektroninę erdvę	16 psl. iš 28
	S.14. „Juridinių asmenų valstybinės žemės nuomos mokesčio deklaracijų priėmimas ir tvirtinimas“ elektroninės paslaugos proceso schemų ir funkcinių reikalavimų procesų žingsniams ir dokumentų formoms dokumentas	

5. TEISĖS AKTAI

Nr.	Teisės aktas	Savivaldybė, kuriai taikoma
1.	Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002-11-19 nutarimas Nr. 1798 "Dėl nuomos mokesčio už valstybinę žemę"	Visose
2.	Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003-11-10 nutarimas Nr. 1387, "Dėl žemės nuomos mokesčio už valstybinės žemės sklypų naudojimą"	Visose
3.	Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007-08-22 nutarimas Nr. 875 „Dėl asmenų prašymų nagrinėjimo ir jų aptarnavimo viešojo administravimo institucijose, įstaigose ir kituose viešojo administravimo subjektuose taisyklių patvirtinimo“	Visose
4.	Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. vasario 24 d. nutarimas Nr. 205 "Dėl žemės įvertinimo tvarkos"	Visose
5.	Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. lapkričio 4 d. nutarimas Nr. 1373 „Dėl Kadastro duomenų, kurių reikia nekilnojamojo turto mokesčiams apskaičiuoti ir kitiems tikslams, rengimo, teikimo ir atsiskaitymo už juos taisyklių patvirtinimo“	Visose
6.	Širvintų rajono savivaldybės tarybos 2008-03-31 sprendimu Nr. 1-62 (nauja redakcija Širvintų rajono savivaldybės tarybos 2009-06-30 sprendimu Nr. 1-137 ir 2012-03-29 sprendimu Nr. 1-59) patvirtintas Valstybinės žemės nuomos mokesčio administravimo tvarkos aprašas	Širvintų r.
7.	Kauno miesto savivaldybės tarybos 2009 rugsėjo 24 d. sprendimas Nr. T-491 „Dėl valstybinės žemės nuomos mokesčio administravimo taisyklių patvirtinimo“	Kauno m.
8.	Kauno miesto savivaldybės 2012 m. birželio 28 d. sprendimas Nr. T-313 „Dėl valstybinės žemės nuomos mokesčio tarifų nustatymo“ (kartu su 2013-05-08 sprendimu Nr. T-276)	Kauno m.
9.	Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2013 m. sausio 31 d. sprendimu Nr. T2-14 „Dėl valstybinės žemės nuomos mokesčio administravimo tvarkos“ patvirtinta žemės nuomos mokesčio administravimo tvarka (patikslinta Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2014 m. gegužės 29 d. sprendimu Nr. T2-107).	Klaipėdos m.
10.	Ignalinos rajono tarybos 2014 m. gegužės 29 d. sprendimu Nr. T-69 patvirtinta valstybinės žemės nuomos mokesčio administravimo tvarka	Ignalinos r.

Informacinės visuomenės plėtros komitetas prie Susisiekimo ministerijos	Centralizuotas savivaldybių paslaugų perkėlimas į elektroninę erdvę	17 psl. iš 28
	S.14. „Juridinių asmenų valstybinės žemės nuomos mokesčio deklaracijų priėmimas ir tvirtinimas“ elektroninės paslaugos proceso schemų ir funkcinių reikalavimų procesų žingsniams ir dokumentų formoms dokumentas	

6. PRAŠYMO FORMOS STRUKTŪRA IR REIKALAVIMAI

Duomenų grupės pavadinimas	Duomenų sąrašas	Duomenų šaltinis	Užpildymo būdas	Privalomumas	Loginės taisyklės	Kitos taisyklės / Pastabos
Bendrieji duomenų laukai						
	Prašymo pateikimo data	Užpildoma automatiškai	Automatinis (metai, mėnuo, diena)	Privalomas		Automatiškai užpildoma pagal prašymo pateikimo datą.
Pareiškėjo (juridinio asmens) duomenys	Juridinio asmens kodas	Užpildoma duomenimis, gautais prisijungimo metu arba nurodo pareiškėjas	Automatiškai	Privalomas		
	El. pašto adresas	Užpildoma duomenimis iš naudotojo VIISP paskyros	Automatiškai	Privalomas	Nerodoma, jei prašymą teikia FA už juridinį asmenį	
	Telefono nr.	Užpildoma duomenimis iš naudotojo VIISP paskyros	Automatiškai	Privalomas	Nerodoma, jei prašymą teikia FA už juridinį asmenį	
Specifiniai duomenų laukai						
	Deklaracijos registracijos numeris	Užpildoma pagal duomenis, gautus iš SI DVS	Automatiškai	Privalomas		
	Reikalingi patikslinimai: ▶ Pranešime	Nurodo pareiškėjas	Pasirenkama reikšmė iš	Privalomas		Pareiškėjas turi galimybę pasirinkti

Informacinės visuomenės plėtros komitetas prie Susisiekimo ministerijos	Centralizuotas savivaldybių paslaugų perkėlimas į elektroninę erdvę	18 psl. iš 28
	S.14. „Juridinių asmenų valstybinės žemės nuomos mokesčio deklaracijų priėmimas ir tvirtinimas“ elektroninės paslaugos proceso schemų ir funkcinių reikalavimų procesų žingsniams ir dokumentų formoms dokumentas	

Duomenų grupės pavadinimas	Duomenų sąrašas	Duomenų šaltinis	Užpildymo būdas	Privalomumas	Loginės taisyklės	Kitos taisyklės / Pastabos
	nurodyto žemės sklypo duomenims; ▶ Papildomo žemės sklypo įtraukimas		pateikto reikšmių sąrašo.			vieną arba abi reikšmes.
Reikalingas patikslinimas pranešime nurodyto žemės sklypo duomenims	Žemės sklypo unikalus numeris	Nurodo pareiškėjas	Rankinis įvedimas	Privaloma užpildyti bent vieną iš laukų		
	Sklypo adresas	Nurodo pareiškėjas	Rankinis įvedimas			
Rodoma tais atvejais, kai pasirinkta reikšmė "Pranešime nurodyto žemės sklypo duomenims"	Reikalingas patikslinimas: ▶ Mokestiniu laikotarpiu sklypas nustojo būti nuomojamas / naudojamas ▶ Neteisingas sklypo plotas ▶ Neteisinga sklypo vertė	Nurodo pareiškėjas	Pasirenkama reikšmė iš pateikto reikšmių sąrašo.	Privalomas		Kontekstinė pagalba: "Pasirinkite priežastį, kodėl turi būti patikslinami deklaracijos duomenys, pateikti deklaracijos mokestiniam laikotarpiui".
Pareiškėjas turi turėti galimybę nurodyti daugiau nei vieną reikalingą patikslinimą	Sklypo nuomos / naudojimo pabaiga	Nurodo pareiškėjas	Rankinis įvedimas	Privalomas	Rodoma, kuomet pasirinkta "Mokestiniu laikotarpiu sklypas nustojo būti nuomojamas / naudojamas"	
	Sklypo plotas (aktualus)	Nurodo pareiškėjas	Rankinis įvedimas	Privalomas	Rodoma, kuomet pasirinkta "Neteisingas sklypo plotas"	Kontekstinė pagalba: "Prašome nurodyti aktualų žemės sklypo plotą"

Informacinės visuomenės plėtros komitetas prie Susisiekimo ministerijos	Centralizuotas savivaldybių paslaugų perkėlimas į elektroninę erdvę	19 psl. iš 28
	S.14. „Juridinių asmenų valstybinės žemės nuomos mokesčio deklaracijų priėmimas ir tvirtinimas“ elektroninės paslaugos proceso schemų ir funkcinių reikalavimų procesų žingsniams ir dokumentų formoms dokumentas	

Duomenų grupės pavadinimas	Duomenų sąrašas	Duomenų šaltinis	Užpildymo būdas	Privalomumas	Loginės taisyklės	Kitos taisyklės / Pastabos
	Sklypo vertė (aktuali)	Nurodo pareiškėjas	Rankinis įvedimas	Privalomas	Rodoma, kuomet pasirinkta "Neteisinga sklypo vertė"	Kontekstinė pagalba: "Prašome nurodyti aktualią žemės sklypo vertę"
	Patikslinimą pagrindžiantys dokumentai	Nurodo pareiškėjas	Prisegamas dokumentas	Privalomas		Pareiškėjas turi galimybę prisegti daugiau nei vieną dokumentą
Reikalingas papildomo žemės sklypo įtraukimas Rodoma tais atvejais, kai pasirinkta reikšmė "Papildomo žemės sklypo įtraukimas"	Žemės sklypo unikalus numeris	Nurodo pareiškėjas	Rankinis įvedimas	Privaloma užpildyti bent vieną iš laukų		
	Sklypo adresas	Nurodo pareiškėjas	Rankinis įvedimas			
	Sklypo nuomos / naudojimo pradžia	Nurodo pareiškėjas	Rankinis įvedimas	Privalomas		
	Sklypo nuomos / naudojimo pabaiga	Nurodo pareiškėjas	Rankinis įvedimas	Neprivalomas		
	Sklypo plotas	Nurodo pareiškėjas	Rankinis įvedimas	Privalomas		
	Sklypo vertė	Nurodo pareiškėjas	Rankinis įvedimas	Privalomas		
	Patikslinimą pagrindžiantys dokumentai	Nurodo pareiškėjas	Prisegamas dokumentas	Privalomas		
	Papildoma informacija	Nurodo pareiškėjas	Rankinis įvedimas / Prisegamas dokumentas	Neprivalomas		

Informacinės visuomenės plėtros komitetas prie Susisiekimo ministerijos	Centralizuotas savivaldybių paslaugų perkėlimas į elektroninę erdvę	20 psl. iš 28
	S.14. „Juridinių asmenų valstybinės žemės nuomos mokesčio deklaracijų priėmimas ir tvirtinimas“ elektroninės paslaugos proceso schemų ir funkcinų reikalavimų procesų žingsniams ir dokumentų formoms dokumentas	

Informacinės visuomenės plėtros komitetas prie Susisiekimo ministerijos	Centralizuotas savivaldybių paslaugų perkėlimas į elektroninę erdvę	21 psl. iš 28
	S.14. „Juridinių asmenų valstybinės žemės nuomos mokesčio deklaracijų priėmimas ir tvirtinimas“ elektroninės paslaugos proceso schemų ir funkcinių reikalavimų procesų žingsniams ir dokumentų formoms dokumentas	

7. TARPINĖS PASLAUGOS TEIKIMO BŪSENOS

Nr.	Paslaugos teikimo būseną	Tarpinės paslaugos teikimo būsenos sąlyga	Sprendimas, ar perduoti pareiškėjui
1.	Laukiama	Savivaldybės specialistas pateikė parengtą žemės nuomos mokesčio deklaraciją.	Patvirtinta
2.	Užregistruota	Prašymas patikslinti deklaracijos duomenis užregistruotas SI DVS	Patvirtinta
3.	Nagrinėjama: <ul style="list-style-type: none"> • [Specialisto (-ės) vardas, pavardė] • [Pareigos] • [Skyrius] 	Prašymas patikslinti deklaracijos duomenis priskirtas specialistui (-ei)	Patvirtinta

Informacinės visuomenės plėtros komitetas prie Susisiekimo ministerijos	Centralizuotas savivaldybių paslaugų perkėlimas į elektroninę erdvę	22 psl. iš 28
	S.14. „Juridinių asmenų valstybinės žemės nuomos mokesčio deklaracijų priėmimas ir tvirtinimas“ elektroninės paslaugos proceso schemų ir funkcinių reikalavimų procesų žingsniams ir dokumentų formoms dokumentas	

8. PASIŪLYMAI PASLAUGOS PROCESO PATOBULINIMUI IR PRIIMTI PAGRINDINIAI SPRENDIMAI

Nr.	Siūlymo / sprendimo data	Siūlymo / sprendimo aprašymas	Komentaras
1.	2014.03.22	<p>Esama situacija:</p> <ol style="list-style-type: none"> Paslauga yra skirta žemės nuomos mokesčio dydžiui apskaičiuoti. Šiuo metu paslauga vykdoma dviem būdais – juridinis asmuo pats užpildo deklaraciją ir ją pateikia savivaldybei arba pagal turimus duomenis mokesčio dydį apskaičiuoja savivaldybės specialistas ir persiunčia juridiniam asmeniui paštu. Deklaracijos formoje prašomi duomenys yra saugomi NTR (žemės sklypo duomenys, vertė, nuomos sutarties duomenys) arba yra nustatomi savivaldybės (mokestinis tarifas, koeficientas). Šiuo metu pateikiamoje deklaracijos formoje nėra nė vieno duomens, kuris būtų žinomas tik pareiškėjui ir būtų pateikiamas savivaldybei. Žemiau pateikiame pavyzdį deklaracijos formos, naudojamą Kauno m. sav. (http://ep.kaunas.lt/service/documents/404_374_znm_deklaracija_juridinis-1.doc): <ul style="list-style-type: none"> NTR saugomi duomenys: <ul style="list-style-type: none"> Sklypo nuomos dokumento Nr. ir / ar sklypo paskirtis Sklypo adresas Bendras plotas (ha) Mokėtojo sklypo (dalies) vertė Pradžia / Pabaiga Savivaldybės turimi duomenys: <ul style="list-style-type: none"> Netaikoma lengvata (plotas, ha) Žemės nuomos mokesčio tarifas Mokesčio mažinimo koeficientas Pagal pateiktus duomenis apskaičiuojami laukai: <ul style="list-style-type: none"> Apmokestintos sklypo dalies vertė Mokesčio suma Klaipėdos m., Širvintų r. jau dabar pačios apskaičiuoja mokesčio sumą ir už juridinį asmenį, apskaičiuotą sumą paštu išsiųsdami mokesčio 	<p><u>Kaunas:</u> Dėl atsakymų į pateiktus klausimus:</p> <ol style="list-style-type: none"> LR Vyriausybės nutarime Nr. 1387 nurodyta, kad juridiniai asmenys patys teikia žemės nuomos mokesčio deklaracijas. Kadangi kai kurie mokesčių mokėtojai nepajėgūs bus naudotis elektronine deklaravimo sistema (garažų, namų bendrijos, mažos įmonės), o buveinių adresai ne visada tikslūs ir pašto darbuotojai laiško įteikti neturės galimybių, ir grąžins siuntėjui. Informacija iš NTR ne visada pakanka, kadangi užstatytas plotas ne būtinai atitiks naudojamą plotą. <p><u>Klaipėda:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> Juridiniai asmenys patys įpareigoti apskaičiuoti žemės nuomos mokestį pagal LRV nutarimus. Atsižvelgiant į tai, turėtų būti pakeisti Vyriausybės nutarimai. Deklaraciją sutinkame teikti bet kuriuo būdu, esmė, kad deklaracija pasiektų mokesčio mokėtoją. Duomenis Žemėtvarkos skyrius gauna iš Registrų centro arba GIS duomenų. <p><u>Širvintos:</u> juridiniams asmenims žemės nuomos mokesčio deklaracijas apskaičiuoja Finansų ir biudžeto</p>

Informacinės visuomenės plėtros komitetas prie Susisiekimo ministerijos	Centralizuotas savivaldybių paslaugų perkėlimas į elektroninę erdvę	23 psl. iš 28
	S.14. „Juridinių asmenų valstybinės žemės nuomos mokesčio deklaracijų priėmimas ir tvirtinimas“ elektroninės paslaugos proceso schemų ir funkcinių reikalavimų procesų žingsniams ir dokumentų formoms dokumentas	

Nr.	Siūlymo / sprendimo data	Siūlymo / sprendimo aprašymas	Komentaras
		<p>mokėtojui.</p> <p>4. Ignalinos r. savivaldybės specialistė nurodė, kad renka deklaracijas iš juridinių asmenų, bet jų negavusi, mokesčio sumą apskaičiuoja pati pagal NTR ir savivaldybės duomenis, ir taip pat išsiunčia paštu.</p> <p>5. Kauno m. sav. specialistė nurodė, kad renka deklaracijas iš juridinių asmenų, kadangi nėra naudojamos NTR duomenims mokesčio sumai apskaičiuoti dėl duomenų gavimo kainos, o pagal gaunamas popierines žemės nuomos sutartis mokesčių skaičiuoti negalima, kadangi jose duomenys gali būti nebeaktualūs. Svarbu pastebėti, kad Kauno m. sav. patvirtintoje žemės nuomos mokesčio administravimo tvarkoje yra nurodyta, kad nepateikus deklaracijos, mokesčio vertę apskaičiuoja pati savivaldybė. Skambučio su savivaldybės specialiste metu sužinojome, kad savivaldybė svarsto galimybes ateityje atsisakyti deklaracijų rinkimo ir pradėti patys apskaičiuoti mokesčio sumą.</p> <p>6. Pagal žemės nuomos mokesčio įstatymą, Savivaldybės žemės nuomos mokesčio deklaracijas pačios apskaičiuoja fiziniams asmenims, bet ne juridiniams, nors mokestis bei jo apskaičiavimas iš esmės tarp fizinių ir juridinių asmenų nesiskiria.</p> <p>Problema: Juridiniai asmenys bereikalingai apkraunami administracine našta (teikiant deklaracijas), teikdami informaciją, esančią NTR bei turimą pačių savivaldybių, ir kuri savivaldybėms nesuteikia jokios papildomos informacijos, kurios nebūtų galima rasti NTR arba pačioje savivaldybėje.</p> <p>Siūlymas: Siekiant optimizuoti paslaugos teikimo procesą, siūlome savivaldybėms atsisakyti deklaracijų rinkimo iš juridinių asmenų. Vietoj to siūlome įgyvendinti proaktyvią paslaugą, kurią per VIISP institucijos erdvę inicijuotų savivaldybės specialistas. Specialistui inicijavus paslaugą, iš NTR būtų gaunama informacija apie nuomojamus žemės sklypus ir VIISP automatiškai apskaičiuotų reikalingą sumokėti žemės nuomos mokesčio sumą pagal savivaldybės nustatytus tarifus. Informacija apie apskaičiuotą mokesčio sumą per VIISP galėtų būti išsiunčiama į e-Pristatymo sistemą, kuri mokesčio mokėtoją informuotų elektronine forma arba registruotu paštu (tais atvejais, kuomet mokesčio mokėtojas nėra susikūręs e-Pristatymo dėžutės).</p>	<p>skyriaus vyr. specialistė Savivaldybės tvarkomoje mokesčių administravimo savivaldybėse informacinėje sistemoje (MASIS). Deklaracijos forma patvirtinta Savivaldybės administracijos direktoriaus. Deklaracija siunčiama paštu. Sutinkame, kad deklaracija mokesčio mokėtojui būtų siunčiama per e-Pristatymo sistemą elektronine forma. Tik kaip bus su parašu ant deklaracijos? Tada reikia, kad galima būtų pasirašyti el. parašu. Juridiniams asmenims mokesčių apskaičiuojame vadovaujantis gautais duomenimis iš NTR (registruotos nuomos sutartys), neregistruotos sutartys (žemės naudotojai) apmokestinami vadovaujantis Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Širvintų skyriaus bei Savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus pateiktais duomenimis. Kadastro duomenis apie Nekilnojamojo turto registre įregistruotus, neįregistruotus suteiktus naudotis valstybinės žemės sklypus, jų naudotojus bei žemės naudojimo pasikeitimus duomenų tvarkytojai teikia vadovaujantis LRV 2003-11-04 nutarimu Nr. 1373 patvirtintomis Kadastro duomenų, kurių reikia nekilnojamojo turto mokesčiams apskaičiuoti ir kitiems tikslams, rengimo, teikimo ir atsiskaitymo už juos taisyklėmis.</p> <p>LSA: 2014.05.26 skambučio metu sutarta paslaugos apimtį nustatyti taip, kad jos metu būtų savivaldybės parengiama ir išsiunčiama pareiškėjui žemės nuomos mokesčio deklaracija. Mokesčio mokėtojui sudaroma galimybė VIISP priemonėmis pateikti</p>

Informacinės visuomenės plėtros komitetas prie Susisiekimo ministerijos	Centralizuotas savivaldybių paslaugų perkėlimas į elektroninę erdvę	24 psl. iš 28
	S.14. „Juridinių asmenų valstybinės žemės nuomos mokesčio deklaracijų priėmimas ir tvirtinimas“ elektroninės paslaugos proceso schemų ir funkcinių reikalavimų procesų žingsniams ir dokumentų formoms dokumentas	

Nr.	Siūlymo / sprendimo data	Siūlymo / sprendimo aprašymas	Komentaras
		<p>Alternatyva: Paslaugą organizuoti kitaip – savivaldybės specialistas mokesčių apskaičiuotų pagal savivaldybės turimus duomenis (ankstesnių metų mokesčio apskaičiavimo duomenis, gautas naujas žemės nuomos sutartis bei jų pakeitimus, t.t.), o iš NTR duomenų užklaustų tik tais atvejais, kuomet duomenų neturima arba turima pagrindo manyti, kad jie yra netikslūs. Šiuo atveju žemės nuomos mokesčio sumą apskaičiuotų savivaldybės specialistas, o skirtąsi tik informacijos šaltinis, pagal kurį apskaičiuojama mokesčio suma.</p> <p>Klausimai savivaldybėms:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Ar savivaldybės sutiktų atsisakyti deklaracijų rinkimo iš juridinių asmenų ir vietoje to pačios apskaičiuoti mokesčio sumą pagal NTR tvarkomus duomenis? 2. Ar savivaldybėms priimtina, kad apskaičiuota mokesčio suma būtų siunčiama mokesčio mokėtojui per e-Pristatymo sistemą elektronine forma arba paštu? 3. Kokiu būdu šiuo metu atpažįstami pastatai, stovintys ant žemės, iš kurios nesuformuotas sklypas? 	<p>patikslinimus gautai deklaracijai.</p> <p>GAUTINIS SPRENDIMAS:</p> <p>Paslaugos apimtį nustatyti taip, kad jos metu pagal savivaldybės tvarkomus duomenis būtų savivaldybės parengiama ir išsiunčiama pareiškėjui žemės nuomos mokesčio deklaracija (per E. pristatymo IS arba registruotu paštu).</p> <p>Mokesčio mokėtojui sudaroma galimybė VIISP priemonėmis pateikti patikslinimus gautai deklaracijai.</p>
2.	2014.03.22	<p>Siūlome suteikti galimybę mokesčio mokėtojui pranešti apie nustatytus netikslumus mokesčio apskaičiavime, vykdant tikslinimo užduotį. Mokesčio mokėtojui sudaroma galimybė nurodyti reikalingą patikslinimą tam tikram žemės sklypui, arba pačiam nurodyti naują sklypą, kurį reikia įtraukti. Prašymo forma suformuota atitinkamai. Per nustatytą laikotarpį mokesčių mokėtojui neatlikus patikslinimo, paslaugos procesas baigiamas.</p>	<p>Kauno m.: sutinkam Klaipėdos m.: Ignalinos r.: Su visais pasiūlymais sutinkame. Širvintų r.: sutinkame. Bet gal ne deklaracijos formoje.</p>
3.	2014.03.26	<p>Siūlome tokius deklaracijos siuntimo būdus (prioriteto tvarka – nustačius, kad vienas būdas negalimas, naudojamas sekantis sąraše):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Deklaracijos pateikimas į juridinio asmens E. pristatymo dėžutę. • Deklaracijos siuntimas registruotu paštu, naudojant E. pristatymo „hibridinio siuntimo“ funkcionalumą (šiuo metu kuriamas funkcionalumas) – tais atvejais, kuomet nustatyta, kad mokesčio mokėtojas neturi susikūrus E. pristatymo dėžutės. • Deklaracijos siuntimas registruotu paštu, vykdomas savivaldybės 	<p>Kauno m.: sutinkam, bet paliekant galimybę pačiam juridiniam vienetui teikti deklaraciją Klaipėdos m.: nesutinkame dėl deklaracijos siuntimo registruotu laišku, nes Klaipėdos m. savivaldybės tarybos sprendimu patvirtinta, kad deklaracija siunčiama (paprastu) paštu. Ignalinos r.: Su visais pasiūlymais sutinkame. Širvintų r.: Deklaracijų nesiunčiame registruotu</p>

Informacinės visuomenės plėtros komitetas prie Susisiekimo ministerijos	Centralizuotas savivaldybių paslaugų perkėlimas į elektroninę erdvę	25 psl. iš 28
	S.14. „Juridinių asmenų valstybinės žemės nuomos mokesčio deklaracijų priėmimas ir tvirtinimas“ elektroninės paslaugos proceso schemų ir funkcinių reikalavimų procesų žingsniams ir dokumentų formoms dokumentas	

Nr.	Siūlymo / sprendimo data	Siūlymo / sprendimo aprašymas	Komentaras
		specialisto - tais atvejais, kuomet nustatyta, kad mokesčio mokėtojas neturi susikūręs E. pristatymo dėžutės, ir nėra įgyvendintas „hibridinio siuntimo“ funkcionalumas E. pristatymo IS.	<p>paštu, tik paprastu laišku. Todėl gal pakaktų siuntimo paštu.</p> <p>GALUTINIS SPRENDIMAS: Siūlome elektroninės paslaugos apimtį nustatyti taip, kad jos metu deklaracijas rengtų ir siųstų savivaldybės specialistai. Siūlant teisės aktų pakeitimus, bus paliekama galimybė juridinių asmenų atstovams gauti paslaugą nesinaudojant elektroninėmis priemonėmis. Duomenims pateikti arba gautoms deklaracijoms patikslinti juridinių asmenų atstovai galės atvykti į savivaldybę arba kitomis priemonėmis pateikti savivaldybei reikalingą informaciją (pvz., kartu su savivaldybės specialistu parengiant deklaraciją savivaldybės naudojamoje informacinėje sistemoje), kad būtų galima apskaičiuoti žemės nuomos mokesčio dydį ir užtikrinti juridinio asmens atsakomybę už deklaracijoje nurodomų duomenų tikslumą bei mokesčio sumokėjimą.</p> <p>Dėl siuntimo registruotu laišku – patiksliname reikalavimą, nurodydami, kad deklaracija yra siunčiama paštu (nenurodant registruoto laiško).</p>
4.	2014.03.26	Klausimas savivaldybėms: Kurią dalį mokesčio mokėtojų sudaro valstybinės žemės nuomininkai, o kurią – valstybinės žemės naudotojai?	<p>Kauno m.: apytiksliai apie 800 nuomininkai ir 1750 - naudotojai Klaipėdos m.: 65 proc. naudotojai, 35 proc. nuomininkai Ignalinos r.: 2013 m. Juridiniams asmenims buvo suformuotos 82 deklaracijos iš jų: nuomininkai - 57, o naudotojų- 25. Širvintų r.: Valstybinės žemės naudotojai (juridiniai asmenys) sudaro tik labai nedidelę dalį, dauguma yra žemės nuomininkai.</p>

Informacinės visuomenės plėtros komitetas prie Susisiekimo ministerijos	Centralizuotas savivaldybių paslaugų perkėlimas į elektroninę erdvę	26 psl. iš 28
	S.14. „Juridinių asmenų valstybinės žemės nuomos mokesčio deklaracijų priėmimas ir tvirtinimas“ elektroninės paslaugos proceso schemų ir funkcinių reikalavimų procesų žingsniams ir dokumentų formoms dokumentas	

Nr.	Siūlymo / sprendimo data	Siūlymo / sprendimo aprašymas	Komentaras
5.	2014.03.26	Klausimas savivaldybėms: Ar mokesčio mokėtojo nurodomi patikslinimai privalo būti pagrindžiami juos patvirtinančiais dokumentais?	Kauno m.: taip būtina Klaipėdos m.: Taip Ignalinos r.: Su visais pasiūlymais sutinkame. Širvintų r.: taip, būtina.
6.	2014.03.26	Klausimas savivaldybėms: Ar reikalinga iš E. pristatymo sistemos gauti patvirtinimą, kad parengta deklaracija buvo sėkmingai persiūsta mokesčio mokėtojui?	Kauno m.: taip Klaipėdos m.: Taip Ignalinos r.: Reikalinga iš E. pristatymo sistemos gauti patvirtinimą, kad parengta deklaracija buvo sėkmingai persiūsta mokesčio mokėtojui. Širvintų r.: gal būtų gerai gauti patvirtinimą, nes gali atsitikti ir taip, kad deklaracija nebus išsiūsta.
7.	2014.03.26	Siūlyme mokesčio mokėtojui išsiuntus deklaraciją, nustatyti VIISP paslaugos būseną „Laukiama“, kadangi ši būsena labiausiai atitinka mokesčio mokėtojo toliau vykdomą tikslinimą. Siūlymas kyla todėl, kad jeigu būtų nustatoma būsena „Įvykdyta“, tai VIISP turėtų būti „uždaroma“ paslauga ir mokesčio mokėtojui pateikus patikslinimą, jos nebūtų galima vėl atidaryti.	Kauno m.: gerai Klaipėdos m.: Sutinkame Ignalinos r.: Su visais pasiūlymais sutinkame. Širvintų r.: priimtina
8.	2014.03.26	Rekomendacija savivaldybėms: suformuotame žemės nuomos mokesčio deklaracijos dokumente pridėti priedą: <i>„Žemės nuomos mokesčio deklaracijoje nustačius netikslumų, apie juos iki XXX dienos galite pranešti savivaldybei juridinio asmens vardu prisijungę prie E. valdžios vartų (http://www.epaslaugos.lt)“.</i> Tokių atvejų mokesčių mokėtojais, gavę deklaracijas, žinos apie galimybę per VIISP nurodyti reikalingus patikslinimus.	Širvintų r.: Savivaldybė direktoriaus įsakymu yra patvirtinusi vieną deklaracijos formą fiziniams ir juridiniams asmenims. Deklaracijos skaičiuojamos MASIO programoje. Ar bus galimybė iš programos prisijungti prie E. valdžios vartų ir išsiųsti deklaraciją mokėtojui? Reikės tikslinti deklaracijos formą, iš naujo tvirtinti direktoriaus įsakymu, tikslinti programoje. Daug keblumų. Klaipėdos m.: Mano žiniomis, tai gali atlikti tik MASIS sistemos administratorius, t.y. UAB „Algoritmų sistemos“.
9.	2014.06.05	Savivaldybių prašome patvirtinti arba pateikti patikslinimus teisės aktų sąrašui, atsižvelgiant į šios paslaugos poreikius.	Patvirtinta 2014.06.05 susitikimo metu.
10.	2014.06.05	KLAUSIMAS SAVIVALDYBĖMS:	Patvirtinta 2014.06.05 susitikimo metu.

Informacinės visuomenės plėtros komitetas prie Susisiekimo ministerijos	Centralizuotas savivaldybių paslaugų perkėlimas į elektroninę erdvę	27 psl. iš 28
	S.14. „Juridinių asmenų valstybinės žemės nuomos mokesčio deklaracijų priėmimas ir tvirtinimas“ elektroninės paslaugos proceso schemų ir funkcinių reikalavimų procesų žingsniams ir dokumentų formoms dokumentas	

Nr.	Siūlymo / sprendimo data	Siūlymo / sprendimo aprašymas	Komentaras
		Ar priimtina, kad mokesčio mokėtojas patikslinimus pasirenka tarp šių nurodytų variantų? <i>Reikalingi patikslinimai:</i> ▶ <i>Pranešime nurodyto žemės sklypo duomenims;</i> ▶ <i>Papildomo žemės sklypo įtraukimas</i>	
11.	2014.06.05	Siūlome mokesčio mokėtojui galimybę pasirinkti iš klasifikatoriaus, kokio pobūdžio tikslinimas reikalingas. Žemiau pateikiame galimas klasifikatoriaus reikšmes: <i>Reikalingas patikslinimas:</i> ▶ <i>Mokestiniu laikotarpiu sklypas nustojo būti nuomojamas / naudojamas</i> ▶ <i>Neteisingas sklypo plotas</i> ▶ <i>Neteisinga sklypo vertė</i> Ar gali būti kitų atvejų, kuomet reikalingas deklaracijos duomenų patikslinimas? Pvz., pritaikytas neteisingas mokestinis koeficientas, ar kt.?	Patvirtinta 2014.06.05 susitikimo metu.
12.	2014.06.05	Mokesčio mokėtojui turi būti suteikiama galimybė atmesti tikslinimo užduotį, patvirtinant savivaldybės suformuotoje deklaracijoje pateiktų duomenų tikslumą. Apie patvirtinimą savivaldybės specialistas neturi būti informuojamas dėl didelio deklaracijų skaičiaus ir kadangi patvirtinimo informacija yra perteklinė, nes vis tiek laukiama mokesčio apmokėjimo.	Patvirtinta 2014.06.05 susitikimo metu.
13.	2014.06.05	Mokesčio mokėtojui turi būti suteikiama galimybė tikslinimo užduotyje peržiūrėti savivaldybės suformuotą mokesčio deklaraciją, kuriai yra nurodomi tikslinimai.	Patvirtinta 2014.06.05 susitikimo metu.
14.	2014.06.05	Paslaugos aprašas patvirtinamas su išlyga, kad reikalinga aptarti riziką dėl papildomo rankinio darbo atsiradimo kai kuriose savivaldybėse (kurios proaktyvaus deklaracijos siuntimo netaiko šiuo metu).. Šiuo metu, kadangi nėra tiesioginės integracijos tarp MASIS / MORIS / Labbis MRAIS sistemų ir SI DVS, savivaldybės specialistai turėtų kiekvieną deklaraciją rankiniu būdu registruoti SI DVS. Toks paslaugos teikimo procesas papildomai apkrautų savivaldybių	Patvirtinta 2014.06.05 susitikimo metu.

Informacinės visuomenės plėtros komitetas prie Susisiekimo ministerijos	Centralizuotas savivaldybių paslaugų perkėlimas į elektroninę erdvę	28 psl. iš 28
	S.14. „Juridinių asmenų valstybinės žemės nuomos mokesčio deklaracijų priėmimas ir tvirtinimas“ elektroninės paslaugos proceso schemų ir funkcinių reikalavimų procesų žingsniams ir dokumentų formoms dokumentas	

Nr.	Siūlymo / sprendimo data	Siūlymo / sprendimo aprašymas	Komentaras
		žmogiškuosius išteklius.	
15.	2014.08.19	<p>Paslaugos analizės metu numatėme paslaugos optimizavimą, kurio pagrindu savivaldybės proaktyviai teiktų paslaugą - specialistai apskaičiuotų žemės nuomos mokesčio sumą ir išsiųstų deklaraciją juridiniam asmeniui, kaip tai šiuo metu yra daroma fiziniams asmenims. Toks paslaugos teikimo principas bei pagal šį principą parengtas paslaugos teikimo procesas savivaldybių buvo patvirtintas 2014-06-05 susitikimo metu su išlyga, kad reikalinga aptarti riziką dėl papildomo rankinio darbo atsiradimo kai kuriose savivaldybėse (kurios proaktyvaus deklaracijos siuntimo netaiko šiuo metu). Išlyga atsirado, kadangi kuriama el. paslauga vykdoma per savivaldybių DVS, todėl šios deklaracijos turi būti registruojamos DVS. Tuo tarpu pačios deklaracijos yra parengiamos tam pritaikytose vidinėse savivaldybių sistemose (MASIS, MORIS, Labbis MRAIS ir t.t.).</p> <p>Siekiant sumažinti papildomą apkrovimą savivaldybėms, tiek su LSA, tiek su IVPK svarstėme galimą automatizavimą parengtą deklaraciją perduodant ir užregistruojant iš MASIS / MORIS / Labbis MRAIS į DVS. Priėjome išvados, kad tokių integracijų kūrimas nepatenka į projekto apimtį (nėra numatytos nei investiciniame projekte, nei diegėjo techninėje specifikacijoje). Dėl šių priežasčių tokios integracijos kūrimas galėtų būti atliekamas nebent savivaldybių lėšomis, arba vykdant paslaugos papildomą vidinių procesų automatizavimą ateityje.</p> <p>Galutinis sprendimas, suderintas su Projekto vykdytojais (IVPK, VRM, LSA):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Paslaugos teikimą vykdyti proaktyviai (kaip tai numatyta ir pasitvirtinta paslaugos analizės dokumente) • Šio projekto apimtyje palikti rankinį parengtų deklaracijų registravimą DVSe (nebent konkrečios savivaldybės automatinį perdavimą realizuos pačios, savo lėšomis) • Bendrai šios paslaugos nepamiršti ir esant galimybėms išspręsti MASIS / MORIS / MRAIS ir savivaldybių DVS integravimą • Papildomai – labai svarbu, kad VRM vertindami teisės aktus įtrauktų atitinkamus reikalingus pakeitimus 	<p>Gautas IVPK patvirtinimas 2014.08.14 susitikimo metu</p> <p>Gautas LSA patvirtinimas 2014.08.20 el. paštu</p> <p>Gautas VRM patvirtinimas 2014.08.19 el. paštu</p>